

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 127 «а» по ул. Лядовская, г. Пермь в очно-заочной форме

г. Пермь

«21» декабря 2018 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 127а по ул. Лядовская, г. Пермь проводится по инициативе собственника квартиры № 35 Зайцева Дмитрия Олеговича в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – «07» декабря 2018 г. в 19 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - по адресу: г. Пермь, ул. Лядовская, д. 127, в нежилом помещении № 6.

Период проведения заочной части голосования – с «08» декабря 2018 г. по «20» декабря 2018 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение сотрудников аварийно-диспетчерской службы в доме № 125 по ул. Лядовская, г. Пермь, до 22.00 час. «20» декабря 2018 г.

Общая площадь жилых помещений в доме – 4 356 кв. м.

В собрании приняли участие собственники **2 794,95 кв.м.** что составляет **64,16 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранного собранием председателя собрания – Зайцева Дмитрия Олеговича (кв. 35), секретаря собрания – Лобовиковой Ирины Александровны (кв. 86).

2. Принять решение о благоустройстве (асфальтировании) придомовой территории земельного участка, принадлежащего жильцам, в сумме **195 049 (Сто девяносто пять тысяч сорок девять)** рублей 06 копеек, согласно локального сметного расчета (Приложение № 1). На эти цели использовать неизрасходованные средства текущего ремонта за 2018 год. Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» заключить договор на асфальтирование территории.

3. Принять решение о финансировании затрат по вывозу снега за счет средств текущего ремонта.

4. Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Зайцев Дмитрий Олегович (кв. 35).
- Костоуова Расима Галимзяновна (кв. 59).
- Плотникова Надежда Валерьевна (кв. 52).

1 вопрос повестки

По 1 вопросу повестки **слушали** Зайцева Дмитрия Олеговича.

Предложено: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранного собранием председателя собрания – Зайцева Дмитрия Олеговича (кв. 35), секретаря собрания – Лобовиковой Ирины Александровны (кв. 86).

Голосовали:

«ЗА» - 2 548,75 кв. м. (91,19 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 53,3 кв. м. (1,91% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 192,9 кв. м. (6,90% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранного собранием председателя собрания – Зайцева Дмитрия Олеговича (кв. 35), секретаря собрания – Лобовиковой Ирины Александровны (кв. 86).

2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки **слушали** Зайцева Дмитрия Олеговича.

Предложено: Принять решение о благоустройстве (асфальтировании) придомовой территории земельного участка, принадлежащего жильцам, в сумме **195 049 (Сто девяносто пять тысяч сорок девять)** рублей 06 копеек, согласно локального сметного расчета (Приложение № 1). На эти цели

использовать неизрасходованные средства текущего ремонта за 2018 год. Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» заключить договор на асфальтирование территории.

Голосовали:

«ЗА» - 2 369,77 кв. м. (84,79 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 280,26 кв. м. (10,03% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 144,90 кв. м. (5,18% от числа собственников принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Произвести благоустройстве (асфальтировании) придомовой территории земельного участка, принадлежащего жильцам, в сумме 195 049 (Сто девяносто пять тысяч сорок девять) рублей 06 копеек, согласно локального сметного расчета (Приложение № 1). На эти цели использовать неизрасходованные средства текущего ремонта за 2018 год. Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» заключить договор на асфальтирование территории.

3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки слушали Зайцева Дмитрия Олеговича.

Предложено: Принять решение о финансировании затрат по вывозу снега за счет средств текущего ремонта.

Голосовали:

«ЗА» - 2 562,05 кв. м. (91,67 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» - 129,05 кв. м. (4,62% от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 103,85 кв. м. (3,72 % от общего числа собственников).

РЕШИЛИ:

Производить финансирование затрат по вывозу снега за счет средств текущего ремонта.

4 вопрос повестки

По 4 вопросу повестки слушали Зайцева Дмитрия Олеговича.

Предложено: Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Зайцев Дмитрий Олегович (кв. 35).

- Костоуова Расима Галимзяновна (кв. 59).

- Плотникова Надежда Валерьевна (кв. 52).

Голосовали:

«ЗА» - 2 599,90 кв. м. (93,02 % от общего числа собственников).

«ПРОТИВ» - 0,00 кв. м. (0,00 % от общего числа собственников).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 195,05 кв. м. (6,98 % от общего числа собственников).

РЕШИЛИ:

Для подсчета голосов, по результатам общего собрания утвердить следующий состав счетной комиссии:

- Зайцев Дмитрий Олегович (кв. 35).

- Костоуова Расима Галимзяновна (кв. 59).

- Плотникова Надежда Валерьевна (кв. 52).

Приложение к Протоколу:

- 1) Приложение № 1 – Локальный сметный расчет на благоустройство территории (асфальтирование) в сумме 195 049,05 рублей.
- 2) Приложение № 2 – Реестр собственников многоквартирного дома.
- 3) Приложение № 3 – Сообщение о проведении общего собрания.
- 4) Приложение № 4а – Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
Приложение № 4б - Список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания.
- 5) Приложение № 5 – Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания



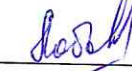
/Зайцев Дмитрий Олегович/

21.12.2018г.

подпись

дата

Секретарь собрания



/Лобовикова Ирина Александровна/

21.12.2018

подпись

дата